



Kędzierzyn Koźle, dnia 2 października 2020 r.

**Powiatowy Bank Spółdzielczy w Kędzierzynie Koźlu  
ogłasza przetarg nieograniczony**

na sprzedaż nieruchomości lokalowej (lokal mieszkalny) położonej w Naczęstawicach (gmina: Pawłowiczki), przy ul. Spółdzielczej 4/1, dla której Sąd Rejonowy w Kędzierzynie-Koźlu Wydział V Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OP1K/00047784/1.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z wc i przedpokoju. Powierzchnia lokalu mieszkalnego wynosi 37,30 m<sup>2</sup>. Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 7,20 m<sup>2</sup>. Właścicielowi lokalu przysługuje udział 805/10000 części w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali zapisanych w KW nr OP1K/00047784/1.

Nieruchomość lokalowa nie jest obciążona ograniczonymi prawami rzeczowymi i nie ma przeszkód w rozporządzaniu nią. Brak jest również zobowiązań, których przedmiotem jest nieruchomość.

**Cena minimalna nieruchomości lokalowej wynosi 55 000,00 zł  
(słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy złotych zero groszy)**

**Przetarg odbędzie się w dniu 3 listopada 2020 r. o godzinie 11.00 w siedzibie Powiatowego Banku Spółdzielczego w Kędzierzynie-Koźlu przy ul. Rynek 6a (sekretariat I piętro)**

Przetarg przeprowadzany jest na podstawie uchwały nr 1 Zarządu Powiatowego Banku Spółdzielczego w Kędzierzynie Koźlu z dnia 2 października 2020 r. oraz na podstawie zapisów Regulaminu przetargu przyjętego na mocy uchwały nr 2 Zarządu Powiatowego Banku Spółdzielczego w Kędzierzynie Koźlu z dnia 2 października 2020 r. Regulamin przetargu został umieszczony na stronie internetowej banku [www.pbskkozle.pl](http://www.pbskkozle.pl) w zakładce „Komunikaty”. Do przeprowadzenia przetargu nie stosuje się art. 70<sup>1</sup>-70<sup>5</sup> Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych, ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, a także innych przepisów systemu prawa polskiego w zakresie sprzedaży nieruchomości praw związanych z nieruchomościami.